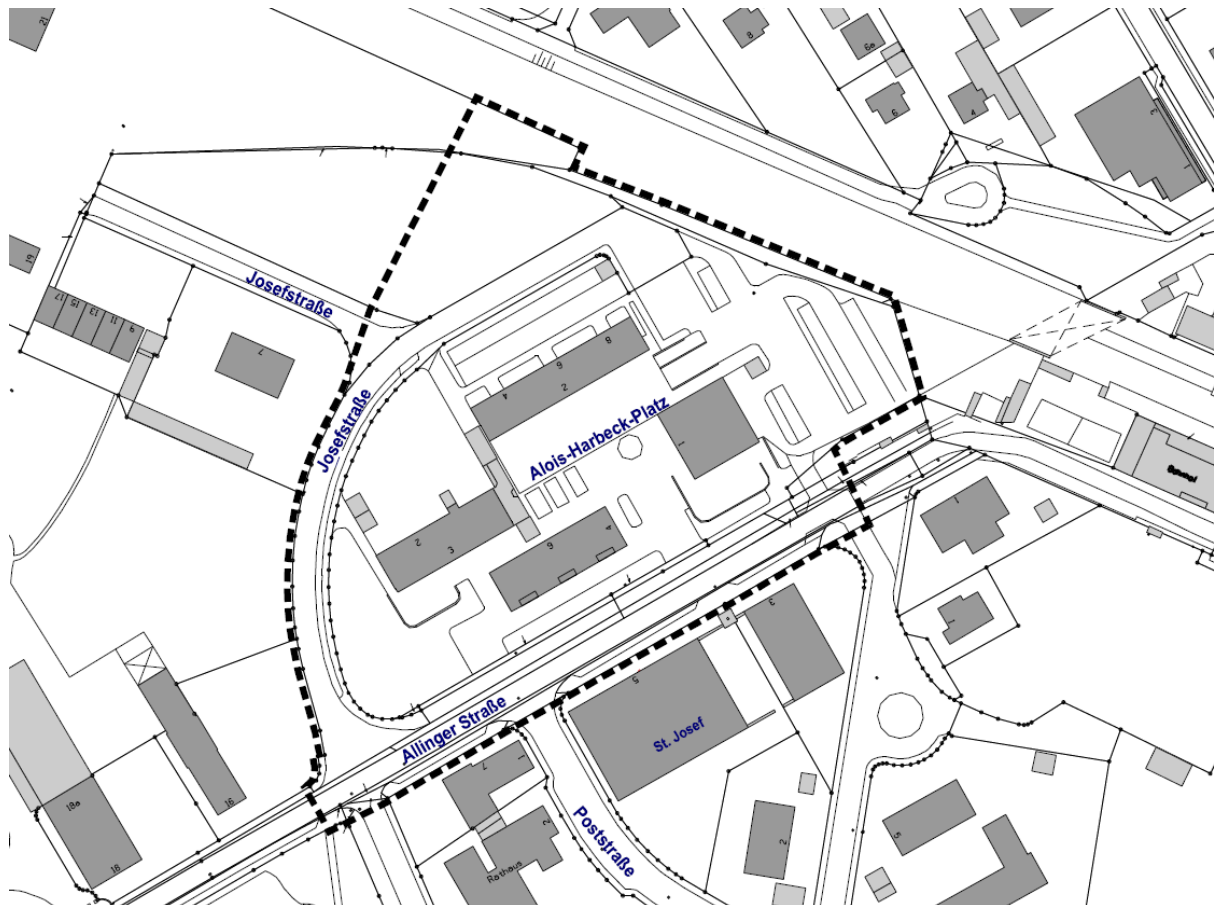


## BEKANNTMACHUNG

der Stadt Puchheim über die Aufstellung eines vorhabenbezogenen Bebauungsplanes für den Bereich des Alois-Harbeck-Platzes zwischen Allinger Straße, Josefstraße und Bahnlinie

Planungsumgriff:



Der Planungs- und Umweltausschuss der Stadt Puchheim hat in seiner Sitzung am 10.12.2019 beschlossen, für den Bereich des Alois-Harbeck-Platzes zwischen der Allinger Straße, der Josefstraße und der Bahnlinie einen vorhabenbezogenen Bebauungsplan nach § 2 Abs. 1 und § 12 Baugesetzbuch (BauGB) aufzustellen. Der Bebauungsplan soll im beschleunigten Verfahren gem. § 13 a BauGB ohne Durchführung einer Umweltprüfung aufgestellt werden.

Ziel des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes ist es, die planungsrechtlichen Voraussetzungen für die Neugestaltung des Alois-Harbeck-Platzes auf dem Grundstück FINr. 1442/7 und Teilflächen der Grundstücke FINrn. 1442/5 und 1442/23 zu schaffen. Nach teilweisem Abriss der Bestandsgebäude soll die Errichtung neuer Gebäude für Wohnnutzung, für die Ansiedlung eines Vollsortimenters, eines Aparthotels und eines Gastronomiebetriebes sowie einer Tiefgarage erfolgen.

Puchheim, 08.01.2020



Norbert Seidl  
Erster Bürgermeister